



پرسشنامه بیمه عیوب اساسی و پنهان ساختمان

(۱) نام بیمه گذار / بیمه گذاران :

(۲) موقعیت ساختمانها :

بیمه گذار کدامیک از موارد زیر است :

- مالک بعدی ساختمان
- پیمانکار ساختمان
- مهندس معمار
- مهندس مشاور
- ساکن بعدی ساختمان
- سایرین

توضیح دهید.

(۳) رابطه مالی از طریق مالکیت یا مشارکت بین بیمه گذار با کدامیک از موارد زیر برقرار است :

- مهندس معمار
- مهندس مشاور
- توسعه دهنده ملک
- مدیر پروژه
- پیمانکار اصلی

(۴) نوع قرارداد مورد استفاده با هر یک از موارد زیر چیست :

- | | | |
|--|------------------------------------|-----------------|
| <input type="checkbox"/> قیمت تمام شده | <input type="checkbox"/> قیمت ثابت | مهندس معمار |
| <input type="checkbox"/> قیمت تمام شده | <input type="checkbox"/> قیمت ثابت | مهندس مشاور |
| <input type="checkbox"/> قیمت تمام شده | <input type="checkbox"/> قیمت ثابت | توسعه دهنده ملک |
| <input type="checkbox"/> قیمت تمام شده | <input type="checkbox"/> قیمت ثابت | مدیر پروژه |
| <input type="checkbox"/> قیمت تمام شده | <input type="checkbox"/> قیمت ثابت | پیمانکار اصلی |

(۵) لطفاً نقش و تعهدات افراد زیر در اجرای پروژه را بیان فرمایید :

- مهندس معمار
- مهندس مشاور
- توسعه دهنده ملک
- مدیر پروژه
- پیمانکار اصلی

اطلاعات فنی

(۶) موقعیت پروژه مورد بیمه از نظر مکانی :

(۷) لطفاً درباره هر یک از موارد زیر توضیح مختصری بیان فرمایید :

سازه

فونداسیونها

(ادامه از صفحه قبل)

سقف (شامل اندازه کلی سقفها)

دیوارهای بیرونی (شامل روکش فلزی)

تعداد طبقات زیر زمین

تعداد طبقات بالای سطح زمین

سطح آب زیرزمینی / سطح فونداسیونها / حداقل میزان تصرف یا استفاده

تاریخچه محل (زمین بایر، زمین معدنی، زمین خاک دستی، زمین ماسه ای)

۸) کدامیک از موارد زیر مشترک با کارهای ساختمانی هستند :

- | | | | |
|--------------------------|------------------------------|--------------------------|-----------------------|
| <input type="checkbox"/> | دودکش | <input type="checkbox"/> | سالن نمایش |
| <input type="checkbox"/> | انبار | <input type="checkbox"/> | آشیانه |
| <input type="checkbox"/> | تانکهای ذخیره | <input type="checkbox"/> | سیلوها |
| <input type="checkbox"/> | استخر شنا | <input type="checkbox"/> | برج آب |
| <input type="checkbox"/> | پل وسیله نقلیه یا عابر پیاده | <input type="checkbox"/> | جاده |
| <input type="checkbox"/> | دیوارهای جدا کننده | <input type="checkbox"/> | پیاده روها در سطح سقف |
| <input type="checkbox"/> | ستونهای موجود یا تیرها | <input type="checkbox"/> | فونداسیونهای موجود |
| | | <input type="checkbox"/> | ساختمانهای موجود |

۹) آیا آزمایش مکانیک خاک انجام شده است بله خیر در صورت پاسخ مثبت توسط چه کسی صورت انجام

گرفته :

پیش بینی عملیات ساختمانی :

پیش بینی زمان شروع کارهای ساختمانی :

پیش بینی زمان تکمیل کارهای ساختمانی :

سرمایه کارهای سازه ای :

سایر کارهای ساختمانی :

هزینه های تخریب و یا انتقال نخاله :

هزینه های جلوگیری از توسعه خسارت :

نام و مهر و امضای بیمه گذار

تاریخ:

آدرس ساختمان مرکزی: تهران، میدان ونک، بلوار شهید حقانی، شماره ۳۵ کدپستی: ۱۵۱۷۹۷۳۵۱۱

سندوق پستی: ۱۹۳۹۵/۶۳۱۴ تلفن: ۰۲۱-۸۸۷۹۵۰۵۱-۲ تلفن دفتر فنی: ۰۲-۸۸۷۸۲۵۵۰

نمبر دفتر فنی: ۰۲۱-۸۸۷۷۱۲۴۵ وب سایت: www.mic-ir.com